

УТВЕРЖДЕНО
Решением Правления
Фонда микрофинансирования

Протокол № 5
от 29 марта 2017 года

ПРАВИЛА
предоставления займов
Фондом микрофинансирования
(новая редакция)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иным действующим законодательством Российской Федерации, Самарской области.

1.2. В настоящем Регламенте используются следующие понятия:

«Субъекты малого и среднего предпринимательства» - внесенные в единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, крестьянские (фермерские) хозяйства, соответствующие требованиям ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - СМСП).

«Фонд» – Самарский областной фонд микрофинансирования.

«Договор займа» - по договору займа одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества.

«Заемщик» – СМСП, заключивший или намеревающийся заключить договор займа с Фондом.

«Правление Фонда» - высший постоянно действующий орган управления Фонда, осуществляющий общее руководство деятельностью Фонда в соответствии с его Уставом.

«Директор Фонда» – единоличный исполнительный орган Фонда.

«Транш» - часть денежных средств, переданная заемщику в любую дату в течение срока действия договора займа.

«Программа Фонда» - изложение основных условий, положений и преимуществ предоставления займов Фондом.

1.3. Настоящие Правила определяют условия и порядок предоставления займов СМСП.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМОВ ФОНДОМ

2.1. Займы предоставляются Фондом в валюте РФ при наличии денежных средств.

2.2. Фонд предоставляет займы СМСП, отвечающим следующим требованиям:

а) зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории Российской Федерации;

б) не имеющим за 6 (шесть) месяцев (либо меньшего срока, в зависимости от срока регистрации СМСП), предшествующих дате обращения в Фонд за получением займа, нарушений¹ условий ранее заключенных кредитных договоров, договоров займа, лизинга и т.п.;

в) не имеющим на дату обращения в Фонд за получением займа просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

г) предоставившим обоснование целевого использования займа и своевременного возврата предоставленных денежных средств и процентов по ним;

д) предоставившим обеспечение займа (залог, поручительство, банковская гарантия) в размере 100% от суммы своих обязательств в части возврата фактически полученной суммы займа и уплаты процентов на нее;

е) наличие положительной, по мнению Фонда, деловой репутации или отсутствие отрицательной.

¹ Допускается единоразовая просрочка платежа до 30 дней.

ж) предоставившим необходимые документы в соответствии с Программами Фонда.

2.3. Фонд не выдает займы СМСП, не соответствующим требованиям пункта 2.2. настоящих Правил, а также:

- находящимся в процессе ликвидации, реорганизации, банкротства, а также деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

- кредитным организациям;

- кредитным потребительским и сельскохозяйственным потребительским кооперативам;

- ломбардам;

- страховым организациям;

- инвестиционным фондам;

- негосударственным и пенсионным фондам;

- профессиональным участникам рынка ценных бумаг;

- являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

- на цели проведения расчетов по заработной плате, уплаты налогов и иных обязательных платежей, оплаты текущих расходов по обслуживанию кредитов, займов или договоров лизинга и иные цели, не связанные с осуществлением Заемщиком основной деятельности(только для целевого займа);

- являющимся участниками соглашений о разделе продукции;

2.4. Заемщик, залогодатель, поручитель дают свое согласие на обработку и передачу любых, имеющихся в распоряжении Фонда, их персональных данных третьим лицам в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных».

2.5. Фонд вправе предоставлять информацию об операциях юридических лиц, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и физических лиц в целях формирования кредитных историй в бюро кредитных историй в порядке и на условиях, которые предусмотрены заключенным с бюро кредитных историй договором в соответствии с Федеральным законом «О кредитных историях».

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКЕ

3.1. Для рассмотрения Заявки на предоставление займа Заемщик предоставляет в Фонд документы, в соответствии с Программами Фонда.

3.2. Фонд имеет право запросить дополнительные документы, подтверждающие соответствие Заемщика требованиям, предусмотренным настоящими Правилами.

3.3. В случае, если в представленных документах содержатся недостоверные сведения, Фонд оставляет за собой право снять заявку с рассмотрения.

4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВКИ

4.1. Срок рассмотрение Фондом Заявки на получение микрозайма – 5 рабочих дней с даты предоставления полного пакета документов.

4.2. Специалисты Фонда осуществляют правовую экспертизу, определяют экономическую эффективность Заявки. Для анализа Заявки Фондом могут привлекаться специалисты сторонних организаций в необходимых сферах деятельности.

4.3. При рассмотрении Заявок, соответствующих условиям, указанным в разделе 2 настоящих Правил, и принятия решения о предоставлении микрозайма, приоритетными являются Заявки на финансирование бизнес-планов СМСП, реализация которых обеспечивает:

- создание дополнительных рабочих мест;
- организация производства или его нового направления;
- приобретение, ремонт, модернизация основных средств;
- внедрение новых технологий, развитие научно – технической и инновационной деятельности;
- расширение ассортимента выпускаемой (обрабатываемой) продукции;
- увеличение объема выпуска продукции или предоставления услуг.

4.4. Решение о предоставлении займа суммой до 1 млн. руб. принимается Экспертной комиссией Фонда и оформляется протоколом. Решение о предоставлении займа суммой свыше 1 млн. руб. принимается Экспертной комиссией и утверждается Правлением Фонда и оформляется протоколом.

4.5. При принятии решения о предоставлении займа Фонд заключает с Заемщиком Договор предоставления (целевого) займа (Приложения 1-2 к настоящим Правилам) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.6. В случае отказа в предоставлении займа заявка Заемщику не возвращаются, хранится в архиве Фонда, а остальные документы возвращаются Заемщику.

5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И МОНИТОРИНГА ЗАЙМА

5.1. Заемщик предоставляет в Фонд заявку на получение займа (далее - Заявка) и необходимые документы, согласно Программам Фонда.

5.2. Фонд не рассматривает Заявку, если Заемщик не представил предусмотренные пунктом 5.1. настоящих Правил документы, либо представил документы, не соответствующие установленным требованиям и (или) не в полном объеме, а так же если содержащиеся в них сведения не соответствуют действительности.

5.3. Процентная ставка и срок по договорам займа устанавливается Правлением Фонда в соответствии с Программами Фонда.

5.4. Займ предоставляется при условии регулярного контроля Фонда за использованием Заемщиком займа и его возвратности.

5.4.1. Фонд в течение 1 месяца со дня выдачи займа (транша) проводит проверку целевого использования заемных денежных средств.

5.4.2. В течение всего срока действия договора займа, ежеквартально, в течение месяца, следующего за отчетным, Заемщик – СМСП предоставляет в Фонд для проверки своей платежеспособности следующие документы:

- справка налогового органа, подтверждающая отсутствие задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- справка налогового органа об открытых (закрытых) счетах в кредитных организациях;

- копии форм бухгалтерской отчетности (форма № 1, форма № 2, утвержденные приказом Министерства финансов Российской Федерации от 22.07.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций») за последний отчетный период (для организаций, перешедших на упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации – копия налоговой декларации по единому налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за последний отчетный период текущего года) с отметкой налогового органа, заверенные подписью руководителя юридического лица (индивидуального предпринимателя) и печатью;

- сведения о дебиторской и кредиторской задолженностях;

- справка банка, обслуживающего счета Заемщика, об отсутствии картотеки № 2;

- справка банка, обслуживающего счета Заемщика, об оборотах по расчетному счету;

- отчет об использовании заемных средств, с приложением заверенных Заемщиком копий расходных документов.

5.5. При нарушении Заемщиком условий договора займа, а именно: нецелевого использования полученных средств, представления недостоверной информации на момент рассмотрения заявки, а также при возникновении обстоятельств, усиливающих риск невозврата средств, Фонд имеет право требовать досрочного возврата заемных средств.

5.6. При возникновении обстоятельств, указанных в п. **5.5.** настоящих Правил, Фонд принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры (в том числе путем обращения взыскания на предмет залога, предъявления требования по банковской гарантии, поручительствам третьих лиц и т.п.) в целях получения от Заемщика невозвращенной суммы основного долга (суммы займа) и процентов на нее, исполнения иных обязательств, предусмотренных договором целевого займа.

5.7. При несвоевременном возврате заемных средств Фонд начисляет штрафные санкции, проводит досудебную процедуру урегулирования спора, обращается в суд для взыскания.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКОМ

6.1. Исполнение Заемщиком обязательств по Договору предоставления (целевого) займа обеспечивается залогом, поручительством или банковской гарантией, предусмотренными действующим законодательством.

6.2. Залог возникает в силу договора залога, заключаемого в письменной форме, в котором указывается предмет залога и его стоимость, существо договора, размер, срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом.

6.2.1. Фонд вправе проверять по документам и фактически наличие, количество, состояние и условия хранения заложенного имущества, находящегося у Залогодателя.

6.2.2. Фонд приобретает право обратить взыскание на предмет залога, если в день исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет исполнено Заемщиком.

6.2.3. Залог прекращается с исполнением обеспеченного залогом обязательства.

6.3. В силу договора поручительства за исполнение обязательства Заемщика перед Фондом отвечает третья сторона – Поручитель. Договор поручительства заключается в письменной форме.

6.3.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательства, обеспеченного поручительством, Поручитель и Заемщик отвечают перед Фондом солидарно.

6.3.2. Поручитель отвечает перед Фондом в том же объеме, как и Заемщик, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Фонда, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства Заемщиком.

6.3.3. Поручительство прекращается с прекращением обеспеченного им обязательства.

6.4. В соответствии с действующим законодательством недействительность соглашения об обеспечении обязательства не влечет недействительности обязательств по Договору целевого займа.

6.5. На Залогодателя и Поручителя в полном объеме распространяются требования подпунктов **а, б, в, е, ж** пункта 2.2. настоящих Правил.

6.6. Фонд вправе страховать возникающие в его деятельности риски, в том числе риск ответственности за нарушение договора, в обществах взаимного страхования и страховых организациях. Выбор общества взаимного страхования и (или) страховой организации осуществляется решением Правления Фонда.

7. ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

В НАСТОЯЩИЕ ПРАВИЛА

7.1. Настоящие Правила утверждаются и могут быть изменены, дополнены, отменены Правлением Фонда.

Приложения:

1. Типовая форма договора предоставления займа.
2. Типовая форма договора целевого займа.
3. Типовая форма договора целевого займа с аннуитетным платежом.

Типовая форма договора предоставления займа

г. Самара

«__» ____ 20__ г.

Фонд микрофинансирования, именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице директора Харчева Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заемщик», действующий на основании Устава(Свидетельства ОГРН), с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства в сумме ____ (____) рублей, а Заемщик обязуется принять денежные средства и возвратить их в установленный настоящим Договором срок, а также уплатить проценты за пользование заемными средствами в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМА

- 2.1. Указанная сумма займа должна использоваться на пополнение оборотных средств.
 2.2. На сумму займа начисляются проценты в размере ____ (____) % годовых с момента получения суммы займа Заемщиком до момента возврата ее Займодавцу.
 2.3. Срок возврата займа в полном объеме – не позднее __ г.
 2.4. Обязательство Заемщика по настоящему договору обеспечивается залогом имущества, в соответствии с договором залога имущества № __ от __20__ г.
 2.5. Фактом передачи денежных средств в заем считается перечисление суммы займа на расчетный либо лицевой счет Заемщика. Займ предоставляется одним траншем.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Займодавец обязан произвести перечисление сумму займа на расчетный счет Заемщика не позднее пяти банковских дней после заключения настоящего договора и договора залога (п. 2.5. настоящего договора) и соглашения о списании денежных средств с расчетного счета (п.4.4. настоящего договора).

3.2. Займодавец имеет право потребовать досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов в следующих случаях:

- при установлении фактов подложности предоставленных Заёмщиком документов и сведений касательно его финансово-хозяйственной деятельности, предоставленного обеспечения и других обстоятельств, имеющих существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа;
- в случае ухудшения финансово-хозяйственной деятельности Заёмщика и возникновения угрозы его неплатёжеспособности, а также в связи с невыполнением (полностью или частично) Заёмщиком обязательств, возложенных на него настоящим договором;
- образования необеспеченной либо частично обеспеченной задолженности по настоящему договору (отказа лица, поручившегося за Заёмщика, от выполнения своих обязательств; выбытия предмета залога из владения залогодателя, у которого он был оставлен, не в соответствии с условиями договора о залоге и т.п.)
- если предмет залога, находящийся у Заемщика (при залоге имущества третьего лица – у Залогодателя) заменен без согласия Займодавца, или предмет залога уничтожен (утрачен, поврежден) либо право собственности на него прекращено по законным основаниям, а залогодатель в разумный срок не восстановил предмет залога или не заменил его другим равноценным имуществом.

3.3. Заемщик обязуется вернуть сумму займа и начисленных процентов в порядке, установленном графиком погашения задолженности, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1). Заемщик обязуется известить Займодавца о намерении получить займ (кредит) в иных кредитных (микрофинансовых) организациях.

3.4. Процентная ставка за пользование заемными средствами может быть изменена по соглашению сторон в связи с изменением учетной ставки Банка России, с изменением процентной политики Займодавца.

3.5. Сумма займа может быть возвращена Заемщиком досрочно.

3.6. Заемщик обязан предоставить Займодавцу соглашение о списании денежных средств с расчетного счета (п.4.4. настоящего договора) не позднее 30-ти календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

3.7. Займодавец вправе полностью или частично переуступить свои права и обязательства по настоящему договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением возврата займа, другому лицу без согласия Заемщика.

4. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКОМ

4.1. Погашение обязательств по настоящему договору производится путем перечисления Заемщиком денежных средств на расчетный счет Займодавца, согласно графику погашения задолженности (Приложение № 1). Датой исполнения обязательств Заемщика по настоящему договору Стороны договорились считать последний календарный день месяца независимо от даты фактической оплаты Заемщиком. Если последний календарный день месяца выпадает на нерабочий день, Заемщик обязан произвести очередной платеж не позднее последнего рабочего дня текущего месяца.

4.2. Средства, поступающие в счет погашения задолженности по настоящему Договору (вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе) направляются в следующей очередности:

- на возмещение судебных расходов;
- на погашение просроченной задолженности по настоящему Договору;
- на уплату срочных процентов;
- на погашение срочной задолженности по настоящему Договору;
- на уплату неустойки.

4.3. Суммы, поступившие на расчетный счет Фонда, превышающие сумму возврата основного долга и сумму процентов, начисленную за расчетный период, списываются в счет погашения основного долга и будет учитываться при расчете последнего платежа. Перерасчет графика погашения задолженности не производится.

По письменному заявлению Заемщика может быть пересмотрен график погашения задолженности путем заключения дополнительного соглашения. За изменение графика погашения задолженности взимается комиссия в соответствии с тарифами Заимодавца.

4.4. Заемщик предоставляет Заимодавцу право списания денежных средств с расчетного счета, для чего между Заимодавцем, Заемщиком и Банком в котором у Заемщика открыт расчетный счет заключается соответствующее соглашение.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору она обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.2. В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты суммы займа, указанной в п. 1.1, графике погашения задолженности (Приложение № 1 к настоящему Договору), Заемщик уплачивает Заимодавцу пеню в размере удвоенной процентной ставки по настоящему договору на сумму просроченной задолженности за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты процентов за пользование заемными средствами, указанных в п. 4.1. настоящего Договора, Заемщик уплачивает Заимодавцу неустойку в размере 50 (Пятьдесят) рублей за каждый день просрочки.

5.4. Взыскание неустойки или возмещение убытков не освобождает сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.5. В случае несвоевременного возврата займа (части займа) Заимодавец вправе прекратить начисление процентов за пользование займом и/или неустойки, предусмотренные настоящим договором, с момента принятия Заимодавцем соответствующего решения.

5.6. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты и правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и приложений к нему.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

7.3. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению по усмотрению истца в государственном суде или в Высшем Арбитражном Третейском Суде (г. Москва, ул. 1-я Брестская, д. 43) в соответствии с регламентом суда. Стороны договорились, что рассмотрение спора будет в г. Самара.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты перечисления Заимодавцем суммы займа, указанной в п. 1.1 настоящего Договора, на расчетный счет Заемщика и действует до окончательного исполнения сторонами Договора своих обязательств.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе Заимодавца в случаях неисполнения Заемщиком п.п. 2.4., 3.7., 4.1. – 4.5. настоящего Договора или по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

8.4. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться сторонами друг другу в письменной форме.

8.5. Заимодавец освобожден от уплаты НДС в соответствии п.2 ст.346.11 НКРФ. Стороны договорились о том, что по настоящему договору Счет-фактура не составляется

8.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заемщик: _____

Займодавец: Фонд микрофинансирования, 443001, г. Самара, ул. Ярмарочная, 20, тел. 242-05-18, ОГРН 1046300553474, ИНН/КПП 6316090266/631501001

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заемщик:

Займодавец:

Приложение № 1

к Договору _____ № ____ от _____

ГРАФИК

погашения задолженности

Сумма выдачи	
Дата выдачи	
Ставка по займу	

№ п/п	ДАТА ПЛАТЕЖА	ВОЗВРАТ ОСНОВНОГО ДОЛГА	ОСТАТОК ОСНОВНОГО ДОЛГА	ПРОЦЕНТЫ	СУММА ПЛАТЕЖА
	ИТОГО:				

ПРИМЕЧАНИЕ:

Ежемесячный расчет суммы процентов осуществляется по формуле: размер текущей задолженности на начало месяца умножается на годовую процентную ставку, делится на количество дней в году (365/366) и умножается на количество дней в месяце.

Займодавец рекомендует осуществлять очередные платежи в погашение задолженности не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты очередного платежа в соответствии с Графиком погашения задолженности.

Сумму последнего платежа Заемщику необходимо согласовать с Займодавцем.

Займодавец:

Заемщик:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

Приложение № 2
к Правилам предоставления займов Фондом
микрофинансирования

Типовая форма договора целевого займа №

г. Самара

«__»__ 20__ г.

Фонд микрофинансирования, именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице директора Харчева Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заемщик», действующий на основании Устава(Свидетельства ОГРН), с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Займодавец передает Заемщику в собственность целевые денежные средства в сумме __ (____) рублей, а Заемщик обязуется принять денежные средства и возвратить их в установленный настоящим Договором срок, а также уплатить проценты за пользование заемными средствами в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМА

- 2.1. Указанная сумма займа должна использоваться на пополнение оборотных средств.
- 2.2. На сумму займа начисляются проценты в размере __ (__) % годовых с момента получения суммы займа Заемщиком до момента возврата ее Займодавцу.
- 2.3. Срок возврата займа в полном объеме – не позднее __ г.
- 2.4. Обязательство Заемщика по настоящему договору обеспечивается залогом имущества, в соответствии с договором залога имущества № __ от __ 20__ г.
- 2.5. Фактом передачи денежных средств в заем считается перечисление суммы займа на расчетный либо лицевой счет Заемщика. Займ предоставляется одним траншем.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Займодавец обязан произвести перечисление суммы займа на расчетный счет Заемщика не позднее пяти банковских дней после заключения настоящего договора, договора залога (п. 2.5. настоящего договора) и соглашения о списании денежных средств с расчетного счета (п.4.5. настоящего договора).

3.2. Займодавец имеет право осуществлять проверку целевого использования займа.

3.3. Займодавец имеет право потребовать досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов в следующих случаях:

- при установлении фактов подложности предоставленных Заемщиком документов и сведений касательно его финансово-хозяйственной деятельности, предоставленного обеспечения и других обстоятельств, имеющих существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа;
- в случае ухудшения финансово-хозяйственной деятельности Заемщика и возникновения угрозы его неплатёжеспособности, а также в связи с невыполнением (полностью или частично) Заемщиком обязательств, возложенных на него настоящим договором;
- в случае не целевого использования займа;
- непредставления Займодавцу отчетности и других необходимых документов в соответствии с п. 4.3 настоящего договора;
- образования необеспеченной либо частично обеспеченной задолженности по настоящему договору (отказа лица, поручившегося за Заемщика, от выполнения своих обязательств; выбытия предмета залога из владения залогодателя, у которого он был оставлен, не в соответствии с условиями договора о залоге и т.п.)
- если предмет залога, находящийся у Заемщика (при залоге имущества третьего лица – у Залогодателя) заменен без согласия Займодавца, или предмет залога уничтожен (утрачен, поврежден) либо право собственности на него прекращено по законным основаниям, а залогодатель в разумный срок не восстановил предмет залога или не заменил его другим равноценным имуществом.

3.4. Заемщик обязуется вернуть сумму займа и начисленных процентов до окончания срока действия настоящего Договора.

Заемщик обязуется известить Займодавца о намерении получить займ (кредит) в иных кредитных (микрофинансовых) организациях.

3.5. Процентная ставка за пользование заемными средствами может быть изменена по соглашению сторон в связи с изменением учетной ставки Банка России, с изменением процентной политики Займодавца.

3.6. Сумма займа может быть возвращена Заемщиком досрочно.

3.7. Заемщик обязан предоставить Займодавцу соглашение о списании денежных средств с расчетного счета (п.4.5. настоящего договора) не позднее 30-ти календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

3.8. Займодавец вправе полностью или частично переуступить свои права и обязательства по настоящему договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением возврата займа, другому лицу без согласия Заемщика.

4. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКОМ

4.1. Погашение обязательств по настоящему договору производится путем перечисления Заемщиком денежных средств на расчетный счет Займодавца, согласно графику погашения задолженности (Приложение № 1).

Датой исполнения обязательств Заемщика по настоящему договору Стороны договорились считать последний календарный день месяца независимо от даты фактической оплаты Заемщиком. Если последний календарный день месяца выпадает на нерабочий день, Заемщик обязан произвести очередной платеж не позднее последнего рабочего дня текущего месяца.

4.2. Средства, поступающие в счет погашения задолженности по настоящему Договору (вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе) направляются в следующей очередности:

- на возмещение судебных расходов;
- на погашение просроченной задолженности по настоящему Договору;
- на уплату срочных процентов;
- на погашение срочной задолженности по настоящему Договору;
- на уплату неустойки.

4.3. Заемщик обязан предоставить Займодавцу доказательства целевого использования заемных денежных средств не позднее 30-ти календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

4.4. Суммы, поступившие на расчетный счет Фонда, превышающие сумму возврата основного долга и сумму процентов, начисленную за расчетный период, списываются в счет погашения основного долга и будет учитываться при расчете последнего платежа. Перерасчет графика погашения задолженности не производится.

По письменному заявлению Заемщика может быть пересмотрен график погашения задолженности путем заключения дополнительного соглашения. За изменение графика погашения задолженности взимается комиссия в соответствии с тарифами Займодавца.

4.5. Заемщик предоставляет Займодавцу право списания денежных средств с расчетного счета, для чего между Займодавцем, Заемщиком и Банком в котором у Заемщика открыт расчетный счет заключается соответствующее соглашение.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору она обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.2. В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты суммы займа, указанной в п. 1.1, графике погашения задолженности (Приложение № 1 к настоящему Договору), Заемщик уплачивает Займодавцу пеню в размере удвоенной процентной ставки по настоящему договору на сумму просроченной задолженности за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения Заемщиком сроков уплаты процентов за пользование заемными средствами, указанных в п. 4.1. настоящего Договора, Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в размере 50 (Пятьдесят) рублей за каждый день просрочки.

5.4. Взыскание неустойки или возмещение убытков не освобождает сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.5. В случае несвоевременного возврата займа (части займа) Займодавец вправе прекратить начисление процентов за пользование займом и/или неустойки, предусмотренные настоящим договором, с момента принятия Займодавцем соответствующего решения.

5.6. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты и правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и приложений к нему.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

7.3. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению по усмотрению истца в государственном суде или в Высшем Арбитражном Третейском Суде (г. Москва, ул. 1-я Брестская, д. 43) в соответствии с регламентом суда. Стороны договорились, что рассмотрение спора будет в г. Самара.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты перечисления Займодавцем суммы займа, указанной в п. 1.1 настоящего Договора, на расчетный счет Заемщика и действует до окончательного исполнения сторонами Договора своих обязательств.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе Займодавца в случаях неисполнения Заемщиком п.п. 2.4., 3.7., 4.1. – 4.5. настоящего Договора или по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

8.4. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться сторонами друг другу в письменной форме.

8.5. Заимодавец освобожден от уплаты НДС в соответствии п.2 ст.346.11 НК РФ. Стороны договорились о том, что по настоящему договору Счет-фактура не составляется

8.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заемщик: _____.

Займодавец: Фонд микрофинансирования юридический адрес: 443001, г. Самара, ул. Ярмарочная, 20, тел. 242-05-18, ОГРН 1046300553474, ИНН/КПП 6316090266/631501001

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заемщик:

Займодавец:

Приложение № 1

к Договору _____ № ____ от _____

ГРАФИК

погашения задолженности

Сумма займа, руб.	
Процентная ставка, %	
Дата предоставления займа	

№ п/п	ПЕРИОД ОПЛАТЫ	СУММА ПЛАТЕЖА	ПРОЦЕНТЫ	ВОЗВРАТ ОСНОВНОГО ДОЛГА	ОСТАТОК ОСНОВНОГО ДОЛГА
	ИТОГО:				

ПРИМЕЧАНИЕ:

Ежемесячный расчет суммы процентов осуществляется по формуле: размер текущей задолженности на начало месяца умножается на годовую процентную ставку, делится на количество дней в году (365/366) и умножается на количество дней в месяце.

Займодавец рекомендует осуществлять очередные платежи в погашение задолженности не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты очередного платежа в соответствии с Графиком погашения задолженности.

Сумму последнего платежа Заемщику необходимо согласовать с Займодавцем.

Займодавец:

Заемщик:

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Приложение № 3
к Правилам предоставления займов Фондом
микрофинансирования

Типовая форма договора целевого займа №

г. Самара

«___»___ 20__ г.

Фонд микрофинансирования, именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице директора Харчева Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заемщик», действующий на основании Устава(Свидетельства ОГРН), с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Займодавец передает Заемщику в собственность целевые денежные средства в сумме __ (___) рублей, а Заемщик обязуется принять денежные средства и возратить их в установленный настоящим Договором срок, а также уплатить проценты за пользование заемными средствами в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМА

2.1. Указанная сумма займа должна использоваться на пополнение оборотных средств.

2.2. На сумму займа начисляются проценты в размере ___ (___) % годовых с момента получения суммы займа Заемщиком до момента возврата ее Займодавцу. Расчет каждого ежемесячного платежа рассчитывается по следующей формуле аннуитетных платежей:

$$A = i * (1+i)^n / ((1+i)^n - 1) * S,$$

где:

A — ежемесячный аннуитетный платеж,

i — месячная процентная ставка по кредиту (= годовая ставка/12 месяцев),

n — количество периодов, в течение которых выплачивается кредит.

S — сумма кредита.

Первый платеж Заемщика включает в себя только начисленные проценты за период с даты получения займа до даты первого платежа в соответствии с 4.1. настоящего договора.

2.3. Срок возврата займа в полном объеме – не позднее ___ г.

2.4. Обязательство Заемщика по настоящему договору обеспечивается залогом имущества, в соответствии с договором залога имущества № __ от ___ 20__ г.

2.5. Фактом передачи денежных средств в заем считается перечисление суммы займа на расчетный либо лицевой счет Заемщика. Займ предоставляется одним траншем.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Займодавец обязан произвести перечисление суммы займа на расчетный счет Заемщика не позднее пяти банковских дней после заключения настоящего договора, договора залога (п. 2.5. настоящего договора) и соглашения о списании денежных средств с расчетного счета (п.4.5. настоящего договора).

3.2. Займодавец имеет право осуществлять проверку целевого использования займа.

3.3. Займодавец имеет право потребовать досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов в следующих случаях:

- при установлении фактов подложности предоставленных Заёмщиком документов и сведений касательно его финансово-хозяйственной деятельности, предоставленного обеспечения и других обстоятельств, имеющих существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа;
- в случае ухудшения финансово-хозяйственной деятельности Заёмщика и возникновения угрозы его неплатёжеспособности, а также в связи с невыполнением (полностью или частично) Заёмщиком обязательств, возложенных на него настоящим договором;
- в случае не целевого использования займа;
- непредставления Займодавцу отчетности и других необходимых документов в соответствии с п. 4.3 настоящего договора;
- образования необеспеченной либо частично обеспеченной задолженности по настоящему договору (отказа лица, поручившегося за Заёмщика, от выполнения своих обязательств; выбытия предмета залога из владения залогодателя, у которого он был оставлен, не в соответствии с условиями договора о залоге и т.п.)
- если предмет залога, находящийся у Заемщика (при залоге имущества третьего лица – у Залогодателя) заменен без согласия Займодавца, или предмет залога уничтожен (утрачен, поврежден) либо право собственности на него прекращено по законным основаниям, а залогодатель в разумный срок не восстановил предмет залога или не заменил его другим равноценным имуществом.

3.4. Заемщик обязуется вернуть сумму займа и начисленных процентов до окончания срока действия настоящего Договора.

Заемщик обязуется известить Займодавца о намерении получить займ (кредит) в иных кредитных (микрофинансовых) организациях.

3.5. Процентная ставка за пользование заемными средствами может быть изменена по соглашению сторон в связи с изменением учетной ставки Банка России, с изменением процентной политики Займодавца.

3.6. Сумма займа может быть возвращена Заемщиком досрочно.

3.7. Заемщик обязан предоставить Займодавцу соглашение о списании денежных средств с расчетного счета (п.4.5. настоящего договора) не позднее 30-ти календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

3.8. Займодавец вправе полностью или частично переуступить свои права и обязательства по настоящему договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением возврата займа, другому лицу без согласия Заемщика.

4. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКОМ

4.1. Погашение обязательств по настоящему договору производится путем перечисления Заемщиком денежных средств на расчетный счет Займодавца в соответствии с п. 2.2. настоящего договора.

Датой исполнения обязательств Заемщика по настоящему договору Стороны договорились считать последний календарный день месяца независимо от даты фактической оплаты Заемщиком. Если последний календарный день месяца выпадает на нерабочий день, Заемщик обязан произвести очередной платеж не позднее последнего рабочего дня текущего месяца.

4.2. Средства, поступающие в счет погашения задолженности по настоящему Договору (вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе) направляются в следующей очередности:

- на возмещение судебных расходов;
- на погашение просроченной задолженности по настоящему Договору;
- на уплату срочных процентов;
- на погашение срочной задолженности по настоящему Договору;
- на уплату неустойки.

4.3. Заемщик обязан предоставить Займодавцу доказательства целевого использования заемных денежных средств не позднее 30-ти календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

4.4. В случае осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа Займодавец производит перерасчет срока займа с сохранением размера ежемесячного платежа и изменяет график погашения задолженности.

По письменному заявлению Заемщика может быть произведен перерасчет ежемесячного платежа с изменением графика погашения задолженности. Изменение графика погашения задолженности возможно только до поступления оплаты очередного платежа но не позднее даты наступления очередного платежа.

Об изменении графика погашения задолженности Заемщик самостоятельно уведомляет залогодателя(ей), поручителя(ей) в срок не позднее пяти календарных дней с даты такого изменения.

4.5. Заемщик предоставляет Займодавцу право списания денежных средств с расчетного счета, для чего между Займодавцем, Заемщиком и Банком в котором у Заемщика открыт расчетный счет заключается соответствующее соглашение.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору она обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.2. При нарушении сроков возврата займа Заемщик обязан уплатить Займодавцу пени в размере удвоенной процентной ставки по настоящему договору на сумму просроченной задолженности **по основному долгу** за каждый день просрочки.

5.3. Взыскание неустойки или возмещение убытков не освобождает сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.4. В случае несвоевременного возврата займа (части займа) Займодавец вправе прекратить начисление процентов за пользование займом и/или неустойки, предусмотренные настоящим договором, с момента принятия Займодавцем соответствующего решения.

5.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты и правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и приложений к нему.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

7.3. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению по усмотрению истца в государственном суде или в Высшем Арбитражном Третейском Суде (г. Москва, ул. 1-я Брестская, д. 43) в соответствии с регламентом суда. Стороны договорились, что рассмотрение спора будет в г. Самара.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты перечисления Займодавцем суммы займа, указанной в п. 1.1 настоящего Договора, на расчетный счет Заемщика и действует до окончательного исполнения сторонами Договора своих обязательств.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе Займодавца в случаях неисполнения Заемщиком п.п. 2.4., 3.7., 4.1. – 4.5. настоящего Договора или по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

8.4. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться сторонами друг другу в письменной форме.

8.5. Займодавец освобожден от уплаты НДС в соответствии п.2 ст.346.11 НКРФ. Стороны договорились о том, что по настоящему договору Счет-фактура не составляется

8.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заемщик: _____.

Займодавец: Фонд микрофинансирования юридический адрес: 443001, г. Самара, ул. Ярмарочная, 20, тел. 242-05-18, ОГРН 1046300553474, ИНН/КПП 6316090266/631501001

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заемщик:

Займодавец:

Приложение № 1

к Договору _____ № ____ от _____

ГРАФИК

погашения задолженности

Сумма займа, руб.	
Процентная ставка, %	
Дата предоставления займа	

№ п/п	ПЕРИОД ОПЛАТЫ	СУММА ПЛАТЕЖА	ПРОЦЕНТЫ	ВОЗВРАТ ОСНОВНОГО ДОЛГА	ОСТАТОК ОСНОВНОГО ДОЛГА
	ИТОГО:				

ПРИМЕЧАНИЕ:

Займодавец рекомендует осуществлять очередные платежи в погашение задолженности не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты очередного платежа в соответствии с Графиком погашения задолженности.

Сумму последнего платежа Заемщику необходимо согласовать с Займодавцем.

Займодавец:

Заемщик:

_____ / _____ /

_____ / _____ /